P.U.Z. Ridicare restrictie de construire si modificare regim de aliniere pentru amplasare spatiu comercial P+1 si locuinta de serviciu P+2

BILANT TERITORIAL	EXISTENT	PROPUS
ZONA CENTRU CIVIC	6234,45 mp	6234,45 mp
ZONA CCR	3224,29 mp	3224,29 mp
ZONA STUDIU	9458,74 mp	9458,74 mp

R100m	ZONA DE PROTECTIE MONUMENTE ISTORICE - Casa Ilie Lumanararu - str. George Cosbuc, nr.16 - Casa N. Parvulescu - str. Romana, nr.35 - Casa cu pravalie - str. Romana, nr. 46-48
	ZONA CENTRU CIVIC
	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE - CIRCULATII CAROSABILE
	ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE - CIRCULATII PIETONALE
	INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE P.U.Z.
R50m	RESTRICTIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE INTERSECTIE

LEGENDA:

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z. - str. George Cosbuc, nr.7, nr. cadastral 143520, Suprafata teren 377mp
	REGIM DE ALINIERE CONFORM P.U.G.: 22.50m din ax str. George Cosbuc
	REGIM DE ALINIERE PROPUS: 6.80m din ax str. George Cosbuc
	LIMITA EDIFICABIL PROPUS
	LIMITA ZONA DE PROTECTIE ARHITECTURALA

N
V E
S

Verificator/ Expert:		Exigenţa:		Referat nr./Data:	

ARBY PROIECT
CUI RO 18618528, J29/940/2006 , jud. Prahova
tel: 0768 691 746
roxana.pandele.urb@gmail.com

BENEFICIARI:
DAVID GABRIEL VLAD si DANIELA GEORGIANA
Amplasament: Jud. Prahova, Mun. Ploiesti, str. George Cosbuc, nr.7

PROIECT NR.10

CALITATEA ELABORATORILOR	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:500
SEF PROIECT	urb. ROXANA PANDELE		
PROIECTAT	arh. CRISTINA IVANESCU		DATA 02.2019
DESENAT	arh. CRISTINA IVANESCU		

TITLU PROIECT:
P.U.Z. - Ridicare restrictie de construire si modificare regim de aliniere pentru amplasare spatiu comercial P+1 si locuinta de serviciu P+2

FAZA P.U.Z.

TITLU PLANSA:
REGLEMENTARI URBANISTICE

PLANSA U.03